



**Zeichenerklärung**

**Art der baulichen Nutzung**

**Bestand**

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Dorfgebiete
- Gewerbliche Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen mit Einschränkungen
- Sondergebiete
- Sondergebiet Rasthof
- Sondergebiet Einzelhandel
- Sondergebiet Photovoltaik
- Sondergebiet Windkraftanlage

**Rücknahme von Bauflächen**

- (Symbol)
- (Symbol)

**Planung**

- (Symbol)
- (Symbol)
- (Symbol)
- (Symbol)

**Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**

- Elektrizität
- Abwasser
- Abfall
- Wasser
- Flächen für Aufschüttungen

**Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen**

- oberirdisch
- unterirdisch

**Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege**

- Autobahn
- überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsbegleitgürtel
- Trasse der geplanten Ortsumgehung
- Bahnanlagen
- Ortsdurchfahrtschranken

**Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz**

- Baudenkmal
- Bodendenkmal

**Freizeit und Erholung**

- Wandwege
- Radwege

**Sonstige Planzeichen**

- Windkraftanlage
- Vorranggebiet Windkraft
- Grenze des Geltungsbereichs

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**

- Naturpark Frankenhöhe
- Landschaftsschutzgebiet
- Fauna-Flora-Habitat-Gebiet (FFH)
- Vogelschutzgebiet (SPA)
- geschützter Landschaftsbestandteil
- Biotope mit Nummer der amtlichen Biotopkartierung Bayern
- Ökokatasterflächen
- Erhalt und Pflege Hohlweg
- Extensive Nutzung beibehalten / entwickeln
- Optimierung Lebensraum für Feldvögel
- Optimierung Lebensraum für Wiesenbrüter
- Feuchtstandorte nach § 30 BNatSchG
- Trockenstandorte nach § 30 BNatSchG
- Pflege vorordentlich/ Erhaltungspflege
- Umnutzung ehem. Klärteiche/ Anlage Fisch- bzw. Landschaftsteich
- Waldumbau vorordentlich Magerer, arten- und struktureiche Waldsäume erhalten und entwickeln

**Grünflächen**

- Öffentliche Grünflächen
- Sportplatz
- Spielplatz
- Friedhof
- Eingrünung geplanter Bauflächen, Gründungsplan erforderlich

**Flächen für Land- und Forstwirtschaft**

- Flächen für die Landwirtschaft
- Wald
- Flächen mit besonderer Bedeutung für Naturnahhaltung und Landschaft
- Feldgehölz
- Hecken, uferbegleitende Gehölze
- Einzelbaum
- Streuobstwiese
- Brache
- Gras- und Krautflur, Sukzessionsflächen

**Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserabflusses**

- Fließgewässer
- Teiche und Tümpel
- Überschwemmungsgebiet
- Wassersensible Bereiche
- Gewässerentwicklung Gewässerstruktur und Durchgängigkeit verbessern, Naturnahe Entwicklung beibehalten

**Gemeinde Aurach**  
**Landkreis Ansbach**

Fortschreibung des  
**Flächennutzungs- & Landschaftsplanes**

maßstab: 1:10.000  
 datum: 26.09.2019

bearbeitet: Bök / Ber  
 Planstand: Vorentwurf

**Bökenbrink**  
**Planen & Beraten**  
 TEAM 4 landschafts + ortsplanning  
 bauernschmitt + enders + wehner

Büro für städtebauliche Planung & Beratung  
 Eckhard Bökenbrink, Stadtplaner SRL  
 Herrngartenstraße 24 90562 Kalchreuth  
 info@boekenbrink.com Tel: 0911 3682572  
 www.boekenbrink.com Fax: 0911 3682570